



## Новый дом купить Словакия Chorvátsky Grob

Участок площадью, м<sup>2</sup> - 800

Тип дома - Кирпич

Цена: € +

Состояние - В стадии строительства

Общая площадь, м<sup>2</sup> - 198

## Новый дом купить Словакия Chorvátsky Grob проект Toskana

Новый дом на стадии строительства купить. Небольшой закрытый частный район проект «Toskana». Адрес: поселок Хорватски Гроб (900 25 Chorvátsky Grob). Словакия.



Район состоит из 12 частных домов (11 проданы). Пять типов домов с гаражом и жилой площадью от 124 м<sup>2</sup> до 200 м<sup>2</sup>. Участки от 604 м<sup>2</sup> до 800 м<sup>2</sup>.

Описание дома на продажу. Дом на участке 800 м<sup>2</sup>, общей площадью 198 м<sup>2</sup>. Пять жилых комнат, два гардероба, две ванных комнаты, три туалета. Оборудованный гараж на два авто.

Дом кирпич, крыша производитель «La Escandella», деревянные окна, камин «Schiedel». Теплый пол «Nevolta Nanocloth» гарантия на 80 лет. Термостаты «Nevolta Mind». Бойлер «Elíz» 110л.

Стены оштукатурены, стяжка, покраска с грунтовкой на стенах. Электричество. Водопровод и канализация выведены под кухню, туалеты, ванной комнаты. И тд. Это в пакете пустой дом «holodom».

Можно заказать сразу от застройщика пакет Стандарт «šstandard». Стены покрашены в белый цвет. Ламинат во всех комнатах. Плитка: прихожая, ванные комнаты. Сантехника.

Дооборудование внешних площадей, пакет Экстериер «Exteriér». Забор с элементами железа. Забор. Газон. 2 парковочных места + тротуар + терраса — камень.

Район на любителя жизни в тихом и спокойном проживании в пригороде города. Рядом, в 5-10 мин вся необходимая инфраструктура.

### **Цена покупки нового дома в пакете Стандарт. Продан.**

Полное сопровождение сделки купли продажи недвижимости, в стоимость входит страхование, регистрация, юридическое сопровождение, нотариус, кадастр.

Процедура покупки: залог 5000 евро + комиссия агентства, подписание договора о будущем договоре купли продажи, оплата 10% стоимости недвижимости.

Через 8-9 месяцев подписание договора купли продажи и оплата остальной части цены. 14 дней оформление в кадастре и дом в вашей собственности.

